



GESTIONE  
AMBIENTALE  
VERIFICATA  
Reg. n IT-002190



**cimas**  
ristorazione

**siti di Senigallia e Falconara Marittima (AN)**

Documento di aggiornamento alla  
**Dichiarazione ambientale EMAS**  
(per i siti di Urbania, Senigallia e Falconara Marittima)  
  
e, in allegato,  
la **relazione di impatto**  
di CIMAS srl Società Benefit

Documento in rev. 5 del 02/10/2024

Con dati al 31/03/2024

In conformità alla norma

**Regolamento EMAS CE 1221/2009 e ssmmii**



*i dati contenuti nella dichiarazione ambientale sono attendibili ed esatte e soddisfano le prescrizioni del Regolamento*

CIMAS s.r.l. Società Benefit  
P.le del Verano, 21-00185 ROMA  
C.F. e P.IVA 072231211-Part. 072231072E  
Tel. 0722-312111-Fax 0722-31072E  
PEC: cimassrl@legaimail.it

CIMAS s.r.l. società benefit

Sede legale:

Piazzale del Verano n.21  
 00185 ROMA

Sede amministrativa:

Via Roma, 71/F-71/I  
 Cap: 61049 Località: Urbania (PU)  
 Tel. +39 0722317271  
 Fax +39 0722318728  
 cimas@cimasristorazione.it

Sedi operative:

Strada corinaldese, 98  
 Cap: 60019 Località; Senigallia (AN),  
 tel. 0717913088  
 cimas@cimasristorazione.it

Via della Tecnica, 8  
 Cap: 60015 Località; Falconara Marittima (AN),  
 tel. 071/5906494  
 cimas@cimasristorazione.it

**Consulenza SGA EMAS**

**Esalex srl (www.esalex.eu)**

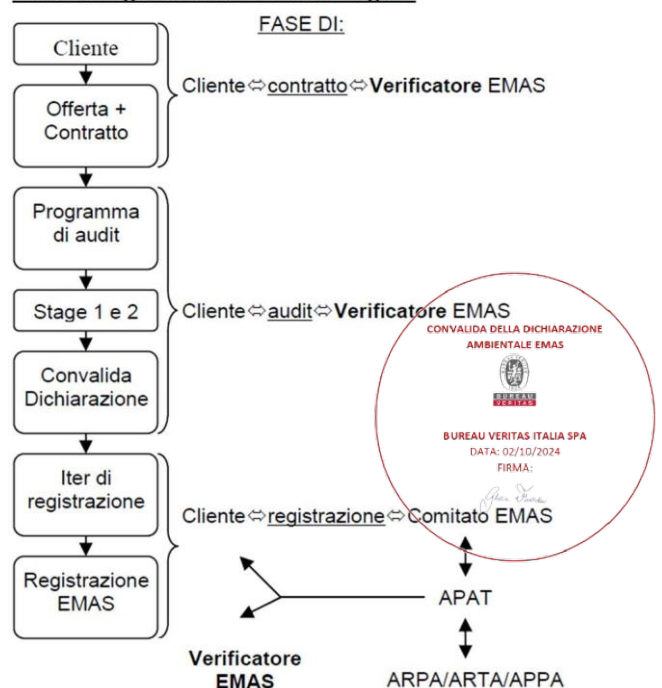
**IL VERIFICATORE AMBIENTALE**

Il Verificatore Ambientale accreditato che ha convalidato il presente documento ai sensi del Regolamento CE 1505/2017 è Bureau Veritas IT-V-0006. La prossima Dichiarazione Ambientale sarà redatta entro Maggio 2025. Nel frattempo, con cadenza annuale, sarà redatto e reso pubblico un aggiornamento dei dati contenuti nella presente Dichiarazione Ambientale.

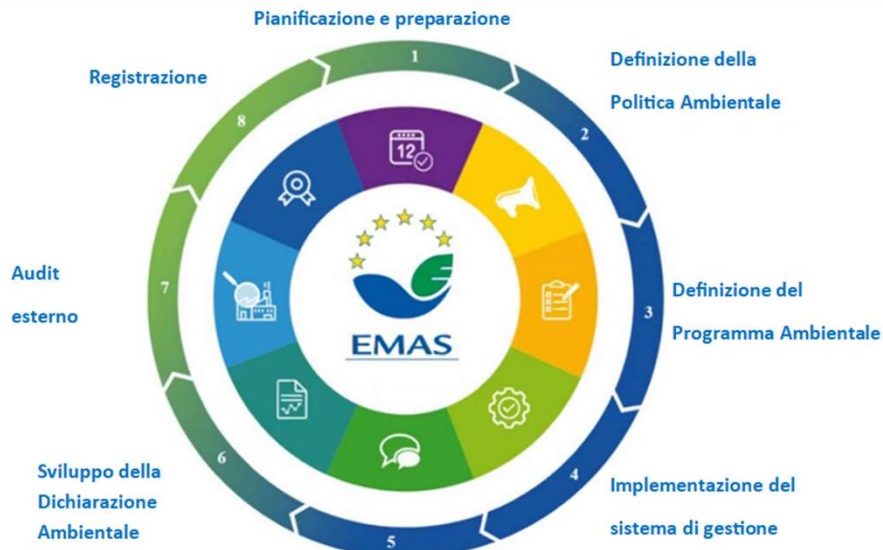
Per informazioni e per ottenere copia del presente documento rivolgersi a:  
 Chiara Ceccarini  
 Via Via Roma, 71/F – Urbania (PU)  
 Tel. 0722318728  
 E-mail cimas@cimasristorazione.it

In alternativa la Dichiarazione è scaricabile dai siti:  
<https://www.cimasristorazione.com/>

L'iter di registrazione è come segue:



LE FASI PREVISTE DAL REGOLAMENTO EMAS



Sommario

- 1. Premessa
- 2. Introduzione
- 3. Caratteristiche generali dell'azienda
- 4. Il sistema di gestione ambientale EMAS
- 5. Risorse umane e distribuzione annuale del lavoro
- 6. Flusso di processo delle attività
- 7. Le responsabilità
- 8. Attività operative
  - 8.1 Gestione delle sedi
  - 8.2 Approvvigionamento materie prime
  - 8.3 Trasporti
  - 8.4 Consegna pasti, servizio mensa e sporzionamento
- 9. Gestione ambientale (SGA)
  - 9.1 SGA delle sedi
  - 9.2 SGA dell'approvvigionamento delle MP
  - 9.3 SGA trasporti
  - 9.4 SGA servizio mensa
  - 9.5 Altri obiettivi di miglioramento ambientale
- 10. Politica ambientale
- 11. Principali norme ambientali applicabili
- 12. Aspetti-impatti ambientali significativi
- 13. Valutazione applicabilità BEMP
- 14. Descrizione dei principali fattori di contesto e di riferimento per il Ciclo di Vita



## 1. Premessa

Questo documento rappresenta l'aggiornamento annuale alla DA EMAS convalidata lo scorso anno.

## 2. INTRODUZIONE

Fondata nel 1984, Cimas S.r.l. si è subito introdotta nel mercato muovendo i primi passi nel settore della ristorazione. Coprendo inizialmente gran parte del comparto aziendale nella provincia di Pesaro e Urbino, le nuove commesse gli consentono già dopo qualche anno di inserirsi nel campo della refezione scolastica e dei servizi nei comparti ferroviari inducendo l'azienda ad ampliare il numero degli addetti ed a revisionare la propria offerta. In pochi anni la società incrementa la propria presenza sul territorio e si aggiudica importanti commesse nel campo ospedaliero. Dal 1991 al 1995 Cimas Srl. si consolida nella regione di appartenenza, ovvero le Marche, e nella regione adiacente, l'Umbria, acquisendo nuovi servizi nei vari settori della ristorazione e inaugurando Self-Service nella provincia di Pesaro e Urbino.

Cimas oggi è una realtà che vanta una media di 15000 pasti serviti al giorno e con oltre 350 dipendenti che operano in tutte le regioni del centro Italia in grado di offrire diverse tipologie di servizi coprendo tutti i comparti della ristorazione ed opera in sei regioni: Marche, Umbria, Abruzzo, Lazio, Toscana ed Emilia Romagna. Le nostre mense sono di qualità, sicure, attente ai vostri bisogni alimentari, a "misura d'uomo". Il nostro sviluppo non ha distolto l'attenzione verso le esigenze e i bisogni dei clienti. Il nostro mantra ha spinto l'azienda sia verso la continua ricerca e la continua formazione di personale altamente qualificato e sia verso lo sviluppo della nostra offerta rendendo la nostra ristorazione ancora più eccellente.

Con oltre 50 mense sparse in tutto il centro Italia, Cimas è un punto di riferimento sia nel catering che nella ristorazione aziendale, così come nella refezione per mense e strutture pubbliche: tra i nostri clienti contiamo infatti numerose scuole, università, mense per strutture pubbliche e ristorazioni commerciali.

L'innovazione, la tradizione, la passione per la nostra terra e la capacità di lavorare bene i prodotti tipici locali si sono fuse con l'esperienza maturata nel corso degli anni portando Cimas ad un'accurata scelta delle materie prime migliori e ad una consapevolezza tale da poter offrire la migliore esperienza possibile in ogni settore del mercato legato alla ristorazione senza snaturare la qualità e in rispetto del proprio cliente.



### 3. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'AZIENDA

Nome azienda:	CIMAS s.r.l.
Sede legale:	Piazzale del Verano n.21 – 00185 ROMA
Codice NACE:	56.29.10
Codice EA:	30
Certificazioni dell'azienda (comprende sia quelle delle 2 sedi a cui fa riferimento la presente AAI, sia quelle dell'azienda nel suo insieme)	UNI EN ISO 9001 UNI EN ISO 14001 Registrazione EMAS UNI EN ISO 22000 UNI EN ISO 22005 CERT. CORT. BIOLOGICO N. 11-09338 UNI EN ISO 45001 UNI EN ISO 37001 SA8000:2014

L'azienda CIMAS srl si occupa di preparare pasti in diverse sedi in tutta Italia (nelle regioni Marche, Lazio, Abruzzo, Toscana ed Emilia Romagna).



### 4. II SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE (SGA) EMAS

Il SGA EMAS è applicato a:

- Sede amministrativa, Urbania (PU)**  
Via Roma, 71/F  
Tel.: +39 0722317271; Fax: +39 0722318728; E-mail: [cimas@cimasristorazione.it](mailto:cimas@cimasristorazione.it)
- Sede operativa, Senigallia (AN)**  
Strada Corinaldese, 98  
Tel.: +39 0717913088
- Sede operativa, Falconara M. (AN)**  
Via della Tecnica, 8  
Tel.: +39 0715906494



### 5. Risorse umane e distribuzione annuale del lavoro

	Urbania	Senigallia	Falconara
Numero dipendenti diretti:	13	13	15
Tipico orario di lavoro:	Tempo pieno e part-time	Tempo pieno e part-time	Tempo pieno e part-time
Giorni a settimana:	5	5	5
Ore mensili medie:	291	36 per persona (468 totali)	36 per persona (468 totali)
Giorni lavorativi all'anno	246	241	241
Responsabile ambientale:	Chiara Ceccarini	Chiara Ceccarini	Chiara Ceccarini

6. Flusso di processo attività delle sedi di Urbania, Senigallia e Falconara

**AREA FORNITORI**

**Processo n.4  
gestione FORNITORI e FILIERA  
APPROVVIGIONAMENTO**

**Processo n.1  
gestione delle RESPONSABILITA' e delle DECISIONI**

**Processo n.7  
gestione di DOCUMENTI / PROCEDURE /  
REGISTRAZIONI**

**Processo n.8  
gestione della COMUNICAZIONE INTERNA ed  
ESTERNA**

**Processo n.5  
gestione delle  
STRUTTURE**

**Processo n.2  
gestione delle  
RISORSE  
UMANE**

**Processo n.6  
gestione delle  
INFRASTRUTTU  
RE DIGITALI**

**Processo n.3  
gestione del SERVIZIO di RISTORAZIONE**

**AREA CLIENTE e UTENTE**

CONVALIDA DELLA DICHIARAZIONE  
AMBIENTALE EMAS

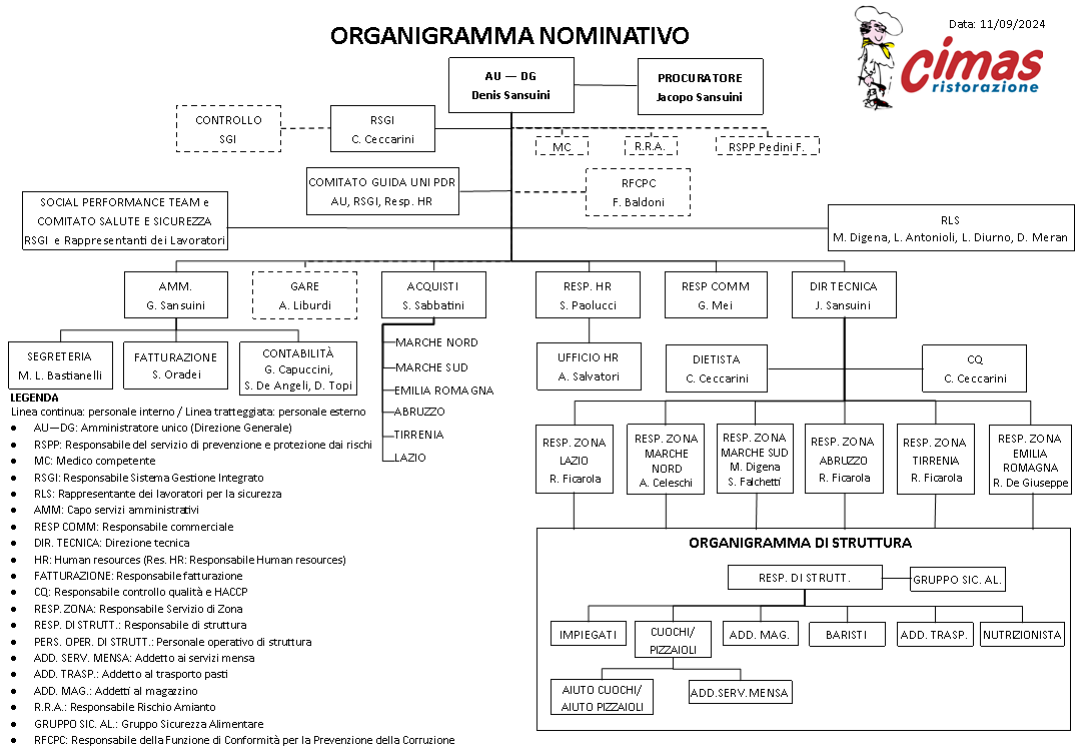


BUREAU VERITAS ITALIA SPA  
DATA: 02/09/2024  
CINQUE

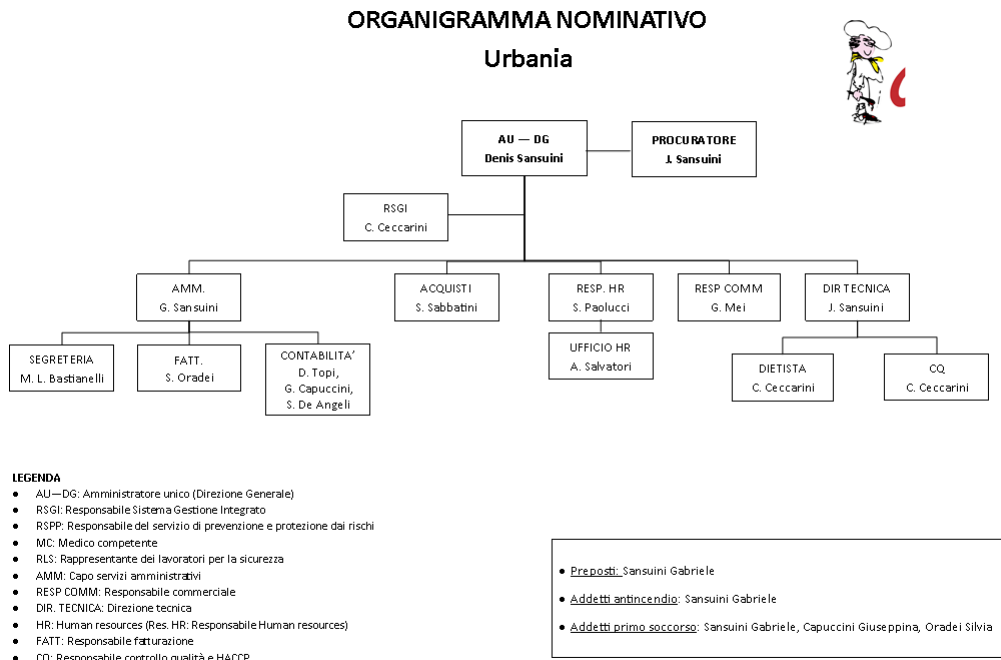


## 7. LE RESPONSABILITA'

### Organigramma funzionale di Organizzazione



### Organigramma della sede di Urbania (sede amministrativa):



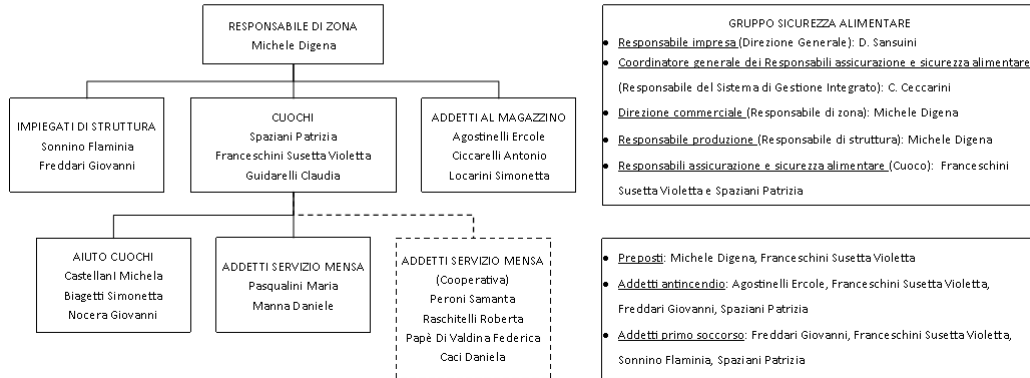
### Organigramma della sede di Senigallia (piattaforma e sede operativa/mensa):





**ORGANIGRAMMA NOMINATIVO DI STRUTTURA**

Senigallia

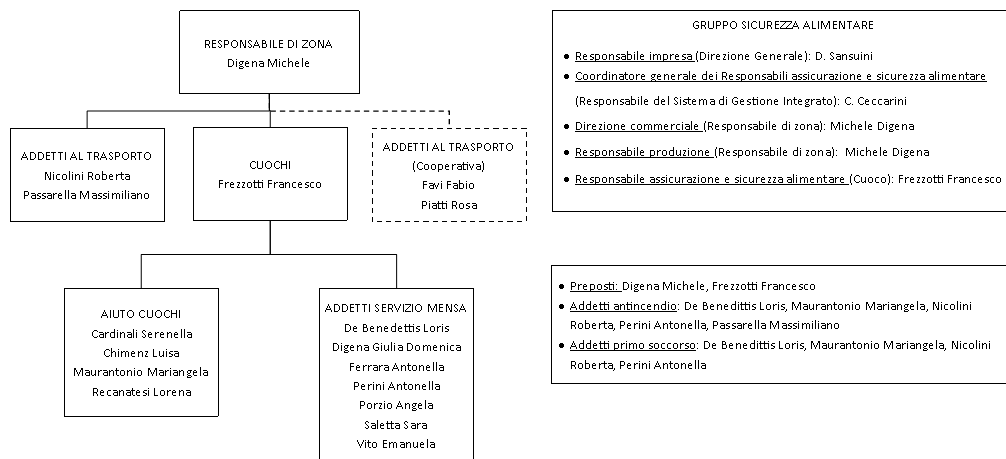


**Organigramma della sede di Falconara (sede operativa/mensa):**



**ORGANIGRAMMA NOMINATIVO DI STRUTTURA**

Centro Cottura Falconara Marittima





## 8. Gestione ambientale

### 8.1 Gestione ambientale delle sedi (amministrativa e operative)

#### 8.1.1 Uffici amministrativi (Sede di Urbania)

##### A) Aspetti generali

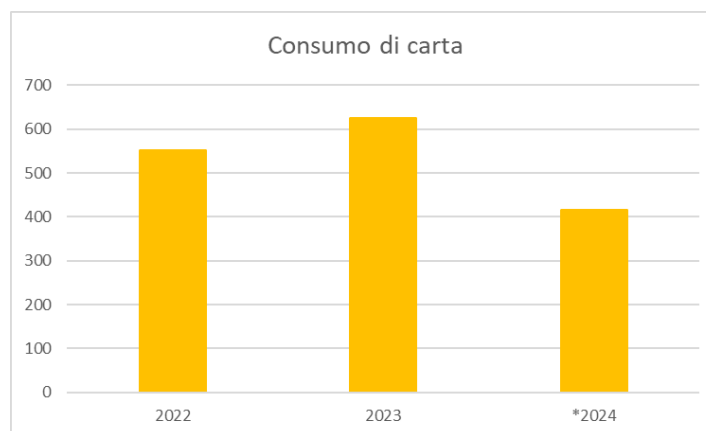
Qui si svolgono le funzioni amministrative dell'azienda e si definiscono i contratti con i fornitori selezionati; sono archiviate e conservate le schede tecniche e le informazioni relative alle diverse materie prime utilizzate per la preparazione dei pasti delle sedi di Senigallia e Falconara.



##### B) Consumi

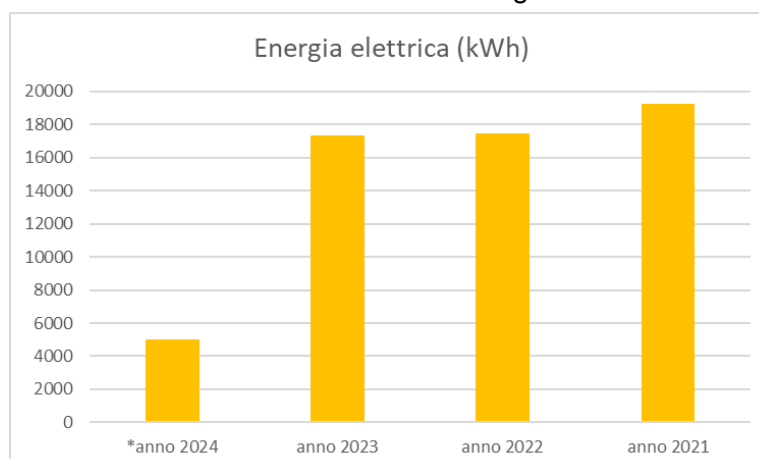
Gli uffici si trovano in area commerciale, occupano una area di 250 mq e non hanno area verde.

- Il consumo di carta negli uffici è stato 871,40 kg nel 2021 mentre è 552,19 kg nel 2022, 624,38 kg nel 2024 e 415,16 kg nel primo trimestre 2024.



\* i dati del 2024 sono dati parziali riferiti agli acquisti del primo trimestre

- Il consumo di energia elettrica è di 17.302 kWh nel 2023, 17.396 kWh nel 2022 e 19.218 kWh nel 2021 con un risparmio del 10% rispetto al 2021. Nel primo trimestre 2024 il consumo di energia elettrica è di 4.973 kWh. Non c'è allaccio alla rete di gas-metano.



**Focus EMAS-oggi nell'area degli UFFICI della SEDE DI URBANIA (PU)**

Aspetti-impatti significativi

comportamento fornitori (indiretto), tramite definizione dei contratti

Indicatore chiave EMAS

consumo di carta e biodiversità (inteso come superficie occupata da cemento/verde)

**1. Obiettivo di miglioramento: diminuire consumo di carta del 10% (totale consumo)**

- Resp.: RSGA
- budget: 2.000 euro
- azione1: sensibilizzare dipendenti a uso razionale della carta per stampante/fax - entro 2022
- azione2: informatizzazione SGA EMAS – entro 2022
- azione3: informatizzazione altre procedure sistemi di gestione - progetto di dettaglio entro 2023
- azione4: informatizzazione altre procedure sistemi di gestione – attuazione progetto entro 2024

Il sistema è stato informatizzato in maniera importante tramite l'utilizzo di appositi software per la gestione di ordini, la gestione della comunicazione con i dipendenti e la gestione della fatturazione.

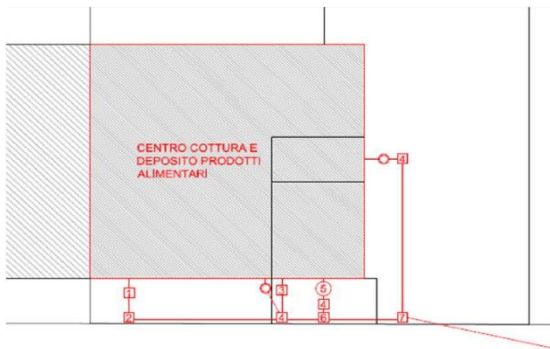


### 9.1.2- Piattaforma (Sede di Senigallia)

#### A) Aspetti generali

La piattaforma della sede di Senigallia ha una superficie di 1.123 mq complessivi, è priva di area verde ed è composta di

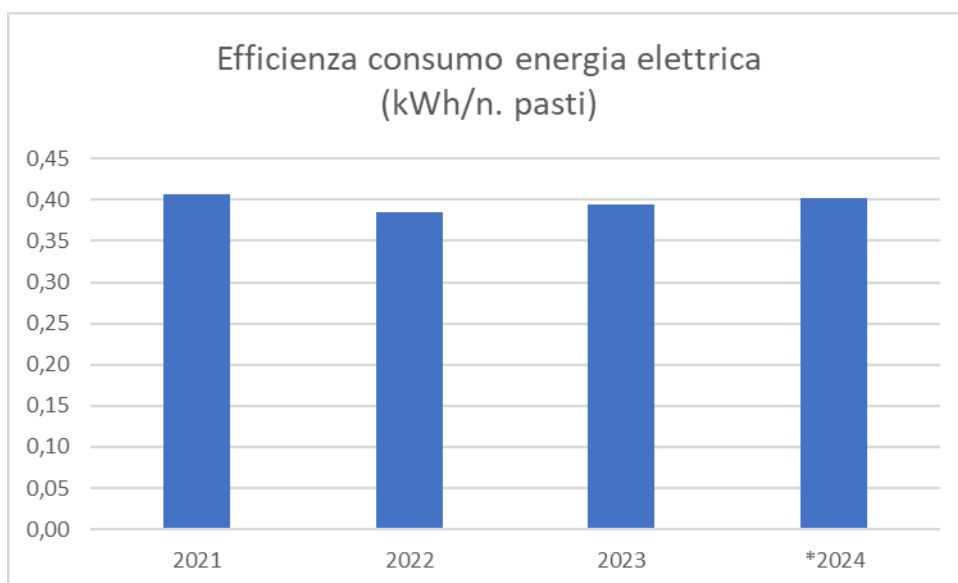
- un'area di magazzino, per lo stoccaggio delle derrate alimentari e dei materiali utilizzati per la preparazione dei pasti; la gestione del magazzino è in capo a CIMAS.
- un'area di cucina per la preparazione dei pasti: si preparano pasti sia crudi sia precotti.



Piattaforma di Senigallia

Nota Bene: da Settembre 2022 gli operatori della cucina sono solo operatori CIMAS.

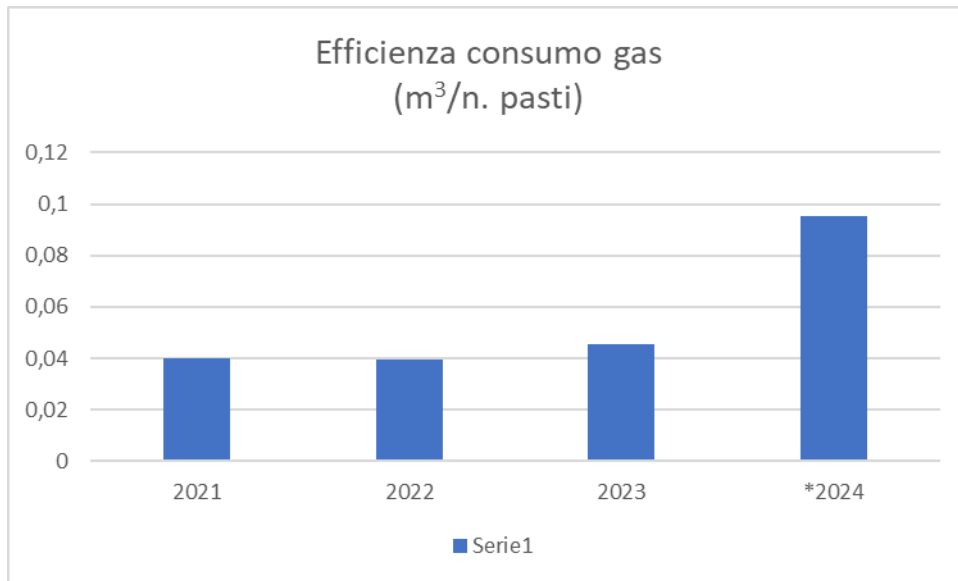
#### B) Consumi **ENERGIA ELETTRICA**



\*I dati 2024 sono relativi al primo trimestre.



## METANO

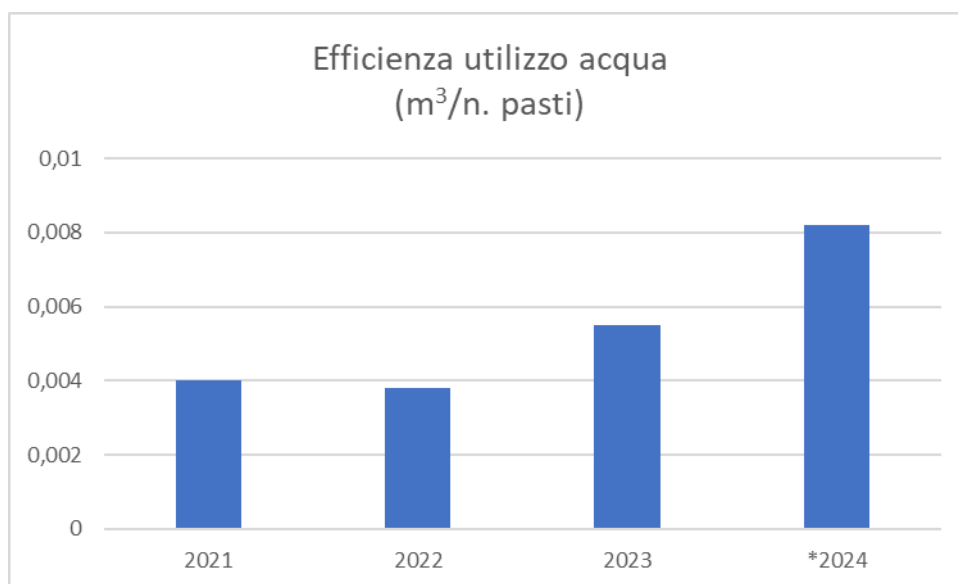


\*I dati 2024 sono riferiti al primo trimestre.

- I consumi di **energia elettrica** per pasto non mostrano differenze significative in questi tre anni, ma la applicazione del SGA EMAS risulta di troppo poco tempo per poter esprimere valutazioni certe al momento;
- Il consumo di metano per pasto mostra un aumento nell'anno 2023 del 15%, ma la applicazione del SGA EMAS risulta di troppo poco tempo per poter esprimere valutazioni certe al momento, mentre per il 2024 il dato è parziale ed è bene aspettare la conclusione dell'anno prima di fare commenti;
- assenti impianti per l'**autoproduzione di energia**

## ACQUA

- I **consumi idrici** dal 2021 al 2023 sono aumentati del 36%;



\*I dati del 2024 sono riferiti fino al 18 aprile 2024.



## RIFIUTI

- I rifiuti quali FORSU, imballi in plastica/carta/cartone/legno sono smaltiti mediante la municipalizzata, come da Regolamento comunale rifiuti.
- I rifiuti speciali includono: fosse settiche e toner e, solo talvolta, RAEE (PC e stampanti)

Inoltre sono stati predisposti contratti per il sistematico smaltimento di neon e di RAEE (p.es.: vecchi PC o stampanti).

Tipologia di rifiuto	CODICE CER	Quantità (kg) 2022	Quantità (kg) 2023
Fanghi delle fosse settiche	20.03.04		6500
RAEE		0	0
Toner per stampa esauriti, diversi a quelli di cui alla voce 08.03.13	08.03.18	53	0

## EMISSIONI IN ATMOSFERA e RUMORE

- Le emissioni in atmosfera della mensa sono scarsamente significativa (D.Lgs.152/06, art.272 c.1)
- Le attività di CIMAS srl sono esentate dalla valutazione di impatto acustico per D.P.R. 227/2011-ALLEGATO B, ma si è ritenuto opportuno redigere una relazione di valutazione di impatto acustico in cui emerge che lo stabilimento CIMAS ubicato a Senigallia (AN) rispetta i valori di immissione emissione, di immissione assoluti e differenziale.

## ANTINCENDIO

Per l'antincendio, CIMAS ha presentato una SCIA (pratica SUAP n.33133 per attività 74.1.A del 13/09/2013 e poi rinnovata il 08/10/2018 e il 15/09/2023).

L'ultima manutenzione antincendio è stata effettuata a gennaio 2024 da ANTINCENDIO CPM.

Il secondo CPI non è necessario in quanto la seconda cucina non è mai entrata in funzione.

## CALDAIE e FRIGORIFERI

Caldaie per riscaldamento e i frigoriferi sono correttamente verificati e la manutenzione è adeguata.

## AMIANTO

Per quanto riguarda l'amianto presente sul tetto è stata fatta una valutazione dello stato di conservazione dalla quale è emerso che lo stato è MEDIO e che va controllato ogni anno.

L'ultimo controllo è stato fatto ad aprile 2024.



## Focus EMAS-oggi nell'area PIATTAFORMA DI SENIGALLIA

### Aspetti-impatti significativi

comportamento fornitori (indiretto)  
gestione frigoriferi (con consumo di energia ed effetto serra)  
controllo amianto sul tetto

### Indicatore chiave EMAS

Energia, acqua, rifiuti, biodiversità ed emissioni (non significative)



## 2. **Obiettivo di miglioramento:** migliorare efficienza energetica del 5% (kwh/piatto)

- Resp.: RSGA
- budget: 20.000 euro
- azione1: effettuare relamping - entro 2024
- azione2: valutare modalità di migliore gestione frigoriferi (attenzione in fase di uso e manutenzione) – entro 2023
- azione3: effettuare diagnosi energetica per sito su dati anno 2021 - entro 2023
- azione4: valutazione sostituzione caldaie – entro anno 2023

### **SITUAZIONE 2024**

I consumi sono rimasti pressoché costanti con piccole oscillazioni

## 3. **Obiettivo di miglioramento:** diminuire consumo di acqua del 5% (mc/piatto vs 2021)

- Resp.: RSGA
- budget: risorse interne
- azione1: sensibilizzare dipendenti a uso razionale della risorsa - entro 2022

### **SITUAZIONE 2024**

I consumi di acqua (mc) su numero piatti serviti sono aumentati del 36% e il motivo sembra essere il cambio di gestione avvenuto a fine 2022: fino a tal data il personale operante in cucina era in gran parte del Comune di Senigallia e i materiali da lavare venivano trattati anche in punti periferici a Senigallia

## 4. **Obiettivo di miglioramento:** ipotesi eliminazione coperture amianto

- Resp.: DIR
- Budget previsto: 150.000 euro
- azione1: controllo annuale della copertura e nomina Resp. controllo amianto: azione posta a SGA ed effettuata a inizio di ogni anno dal 2023
- azione2: definizione progetto preliminare: effettuato da Esalex nel 2023 (rimozione amianto, rifacimento tetto e installazione FV)
- azione3: ricerca preventivo per intervento di bonifica amianto e installazione FV: fatto nel 2023
- azione4: ricerca finanziamento ad-hoc: individuato bando INAIL maggio 2024
- azione5: pianificazione attività generali a inizio 2024

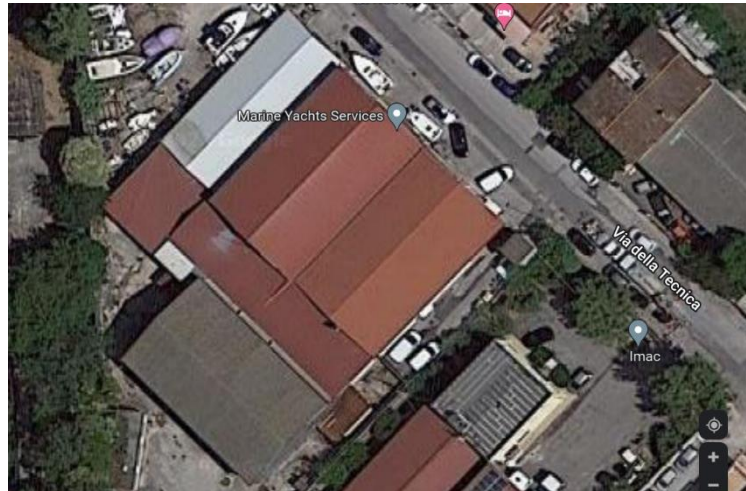
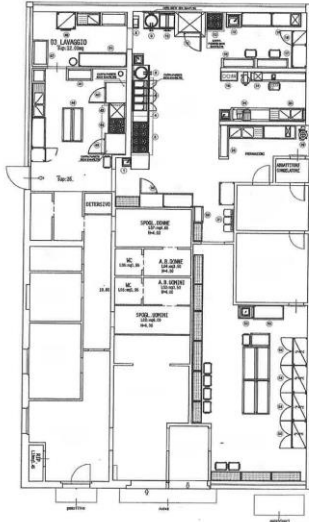
### **SITUAZIONE 2024**

Il progetto complessivo è al momento sospeso dato che per intervenire occorre coinvolgere anche gli altri proprietari del condominio, dato che l'azienda che interviene sul tetto non può tagliare ma solo asportare blocchi interi; al momento si è in attesa di risposta da tutti i proprietari degli immobili coinvolti.



### 9.1.3 Piattaforma (Sede di Falconara Marittima):

#### A) Aspetti generali

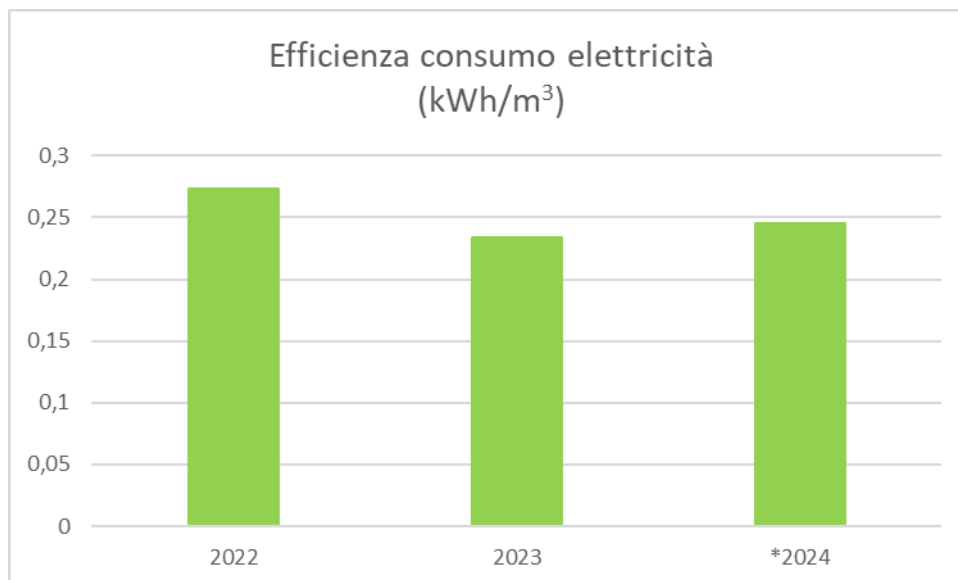


La piattaforma di Falconara Marittima è estesa 312 mq interni e 196 mq esterni ed è dotata di:

- Area cucina: si preparano pasti sia crudi che cotti.
- Automezzi e logistica: sono presenti 6 autoveicoli. I pasti prodotti nella cucina vengono consegnati con gli automezzi di proprietà di CIMAS. Sia all'interno dell'ambiente di lavoro (cucina) che al termine di ogni viaggio, viene effettuata una periodica sanificazione per garantire al consumatore finale del pasto una corretta igiene.
- CIMAS è responsabile, oltre che alla consegna, anche dell'erogazione del pasto.

#### B) Consumi

##### ENERGIA ELETTRICA

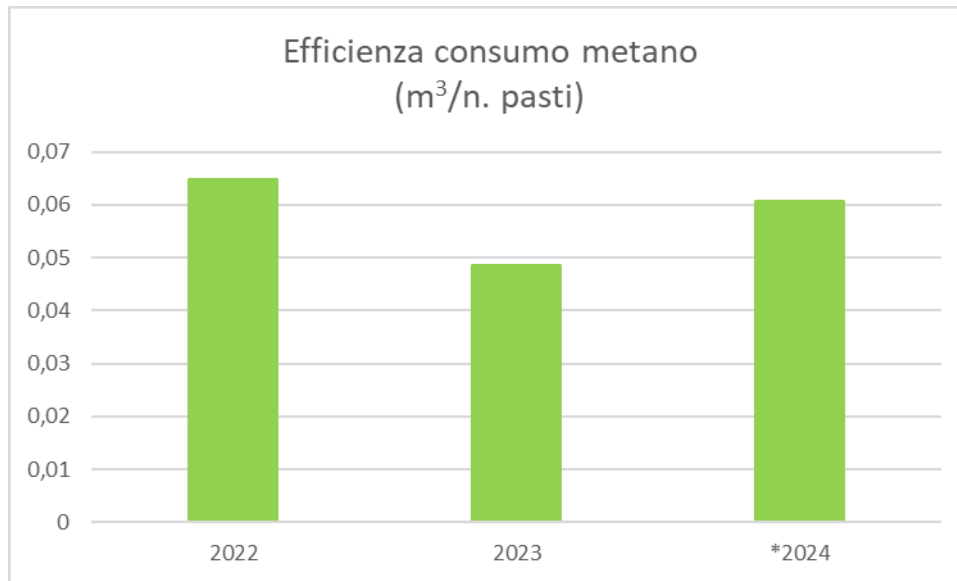


\*I dati del 2024 sono dati relativi al solo primo trimestre.

I consumi di energia elettrica sono diminuiti del 14%.



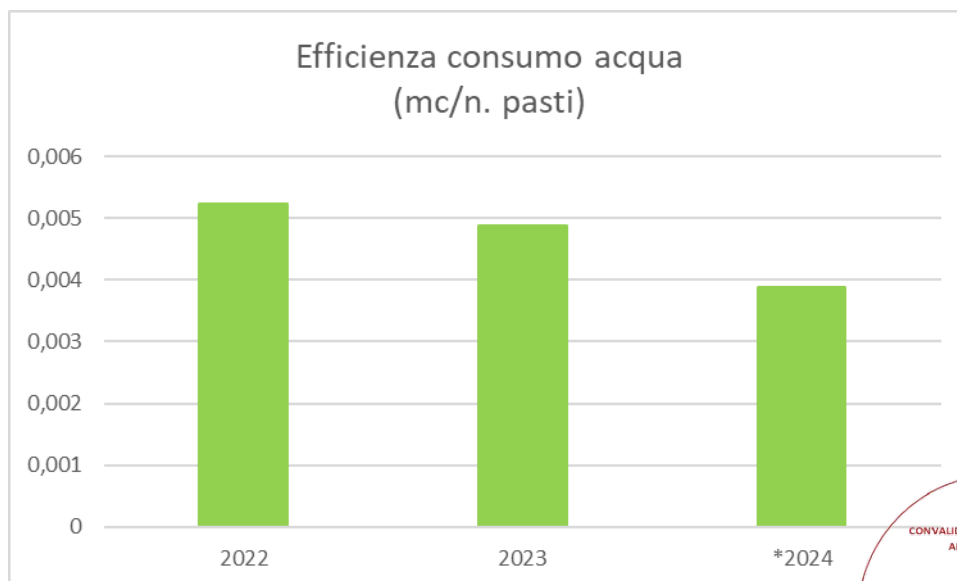
## METANO



\*I dati del 2024 sono riferiti al solo primo trimestre.

Nel 2023 i consumi di gas sono stati ridotti del 25% rispetto al 2022.

## ACQUA



\*I dati del 2024 sono riferiti al solo primo trimestre.

I consumi di acqua sono diminuiti del 7%.

## RIFIUTI

- I rifiuti quali FORSU, imballi in plastica/carta/cartone/legno sono smaltiti mediante la municipalizzata, come da Regolamento comunale rifiuti.
- I rifiuti speciali includono: fosse settiche e toner e, solo talvolta, RAEE (PC e stampanti)
- Nel 2024 non sono stati ritirati rifiuti speciali





Tipologia di rifiuto	CODICE CER	Quantità (kg) 2022	Quantità (kg) 2023
Fanghi delle fosse settiche	20.03.04	3970	0
RAEE		0	0
Toner per stampa esauriti, diversi a quelli di cui alla voce 08.03.13	08.03.18	0	0

### EMISSIONI IN ATMOSFERA e RUMORE

Sono state installate degli barriere di isolamento acustico sui motori delle celle frigorifere situati all'esterno dello stabilimento al fine di rendere conforme il valore assoluto di emissione sonora: tale isolamento acustico è costituito da uno schermo acustico realizzato con pannelli in lamiera coibentata con materiale isolante in fibra minerale, dello spessore di 8 cm; la barriera deve avere un andamento planimetrico a "C" con un'altezza pari a 2 m; internamente la lamiera sarà del tipo a "microfori" per un adeguato assorbimento acustico.

### ANTINCENDIO

Per l'antincendio il CPI è stato rinnovato il 23 giugno 2023, i controlli per la manutenzione dei dispositivi antincendio è stato fatto a gennaio 2024.

### CALDAIE e FRIGORIFERI

Sono stati fatti i controlli previsti.

### AMIANTO

L'amianto è incapsulato e deve essere ricontrollato a settembre 2024.

### Obiettivo di miglioramento:

assenti

### SITUAZIONE 2024

Si è ritenuto di non individuare specifici obiettivi di miglioramento per la sede di Falconara, dato che non sussistono particolari criticità ambientali.



## 9.2 Approvvigionamento materie prime (prodotti alimentari e non)

CIMAS è attenta all'approvvigionamento delle materie prime, come indicato nei CAM, come ad esempio la preferenza del biologico, quando possibile, il quale ha minor impatto ambientale, la preferenza della filiera corta, in modo da evitare le emissioni di trasporto. La gestione delle eccedenze alimentari invece è responsabilità del Comune.

Nel 2023:

- 9.2.1 i prodotti alimentari acquistati hanno seguito le specifiche del Cliente per le certificazioni del biologico, filiera corta e OGM;
- 9.2.2 i prodotti non alimentari (prodotti per pulizie, tovaglie e tovaglioli) acquistati non avevano certificazioni ambientali.



Per quanto riguarda gli acquisti effettuati nel centro cottura di Falconara, sono stati presi in esame quelli del trimestre ottobre 2023-dicembre 2024 e confrontati sia con i CAM che con una delle offerte tecniche relative al Centro Cottura di Falconara.

Grazie all'implementazione del software per la gestione degli ordini e dei menu sarà, dal prossimo anno migliorata la gestione dei dati e possibile fare un confronto più puntuale con ogni offerta tecnica per entrambi i centri cottura e per tutto l'anno.

La misura del "peso-del-piatto" non è stata estesa nel 2023 (dunque né su Senigallia né su Falconara) per motivi di oggettiva difficoltà a effettuare il conteggio con lo strumento oggi disponibile.

A Falconara, come richiesto dal capitolato e dai CAM, vengono utilizzati prodotti di pulizia con marchio ECOLABEL.

### Focus EMAS sull'APPROVVIGIONAMENTO di PRODOTTI ALIMENTARI e NON

#### Aspetti-impatti significativi

- Sensibilizzazione di operatori, dipendenti e fornitori
- Acquisto prodotti alimentari in osservanza ai CAM
- Acquisto prodotti non alimentari in osservanza ai CAM

#### Indicatore chiave EMAS

Materiali acquistati



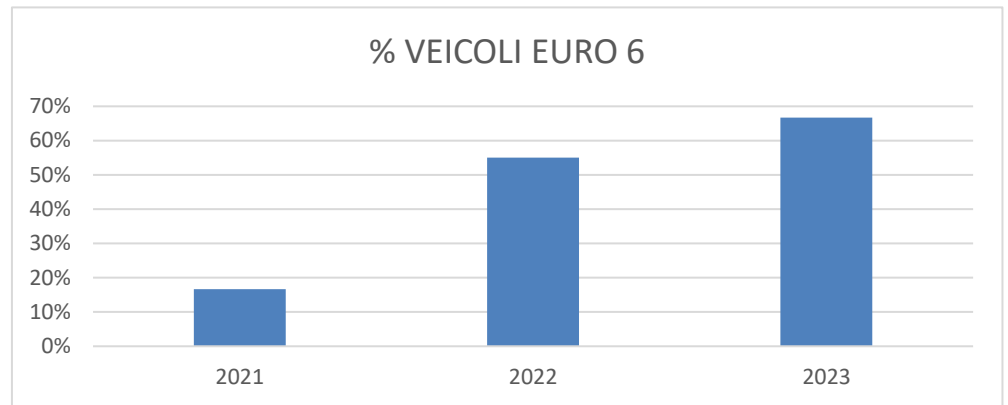
## 5. Obiettivo di miglioramento: migliorare la qualità ambientale dei prodotti finora acquistati (vedi criteri richiamati dal CAM e dai capitolati d'appalto), distinguendo tra prodotti alimentari, non alimentari (tovaglioli e tovaglie) e per i prodotti a compendio

- Resp.: RSGA
- budget: 2.000 euro (rientra nel budget definito da DIR)
- azione1: Rispetto dei CAM dei prodotti alimentari - entro 2022
- azione2: Rispetto dei CAM dei prodotti pulizia - entro 2022
- azione3: Rispetto CAM di tovaglie e tovaglioli - entro 2022
- azione4: Sensibilizzazione fornitori sui temi CAM - entro 2022
- azione5: pianificato audit interno per 2024 sugli acquisti con CAM
- azione6: estendere l'uso di prodotti Ecolabel per pulizie dal sito di Falconara a quello di Senigallia durante il 2024
- azione7: progettare nel 2025 modifica al programma di gestione per recuperare facilmente e tempestivamente le informazioni relative ai CAM per i singoli contratti

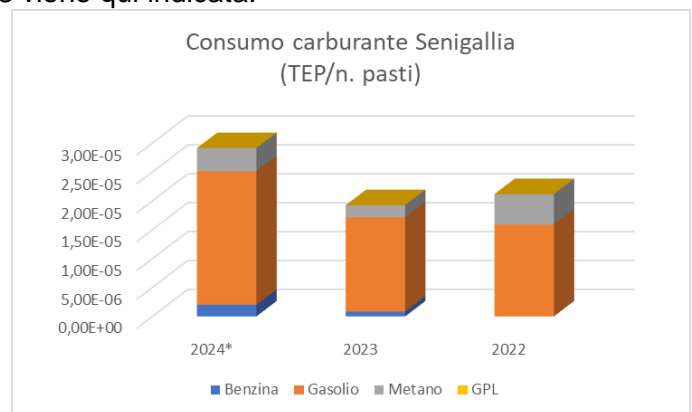
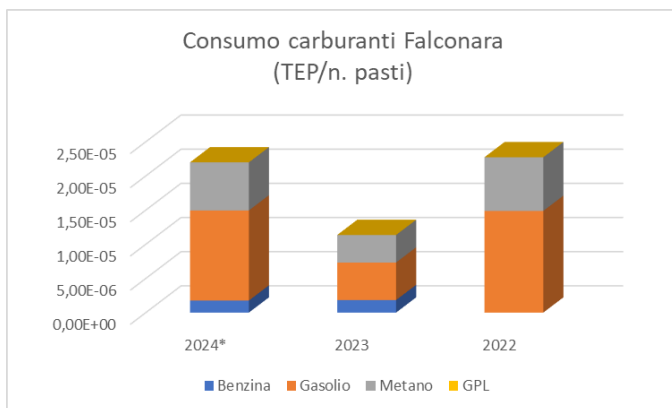


### 9.3 Trasporti

La percentuale degli automezzi CIMAS con EURO 6 considerando le sedi sia di Falconara che di Senigallia è del 67% nel 2023, mentre nel 2021, quando era stata considerata solo la sede di Senigallia era inferiore al 20% e nel 2022 del 55%.



L'efficienza del consumo del carburante nel 2023 viene qui indicata:



\* I dati del 2024 sono riferiti al periodo gennaio-maggio e sono dati parziali

L'utilizzo del carburante è stato ridotto del 50% a Falconara e del 9% a Senigallia.

Sia all'interno dell'ambiente di lavoro (cucina) che al termine di ogni viaggio, viene effettuata una periodica sanificazione per garantire al consumatore finale del pasto una corretta igiene.

#### Focus EMAS-oggi sul TRASPORTO dei PASTI

##### Aspetti-impatti significativi

Acquisto/noleggio di automezzi in osservanza ai CAM

##### Obiettivi di miglioramento (indicazione generale)

migliorare la media delle classi EURO degli automezzi

##### Indicatore chiave EMAS

Energia ed emissioni (non significative)



CONVALIDA DELLA DICHIARAZIONE AMBIENTALE EMAS



BUREAU VERITAS ITALIA SPA  
DATA: 02/10/2024  
FIRMA:

**4. Obiettivo di miglioramento:** migliorare efficienza automezzi fino al 100% di EURO6 entro 2022 e migliorare i consumi di carburante (gasolio/benzina) del 20% rispetto al 2021 (carburante/piatto vs 2021)

- Resp.: DIR
- budget: 100.000 euro
- azione1: incremento automezzi classe EURO6 - entro 2022

## 9.4 Consegna pasti, servizio mensa e sporzionamento

**Erogazione del pasto (Sede di Falconara):** CIMAS è responsabile, oltre che alla consegna, anche dello sporzionamento del cibo agli alunni delle scuole interessate dall'appalto. Le attività si svolgono in strutture di proprietà del Comune di Senigallia e pertanto gli aspetti ambientali di CIMAS non sono significativi.

### Focus EMAS sulla CONSEGNA DEL PASTO e SPORZIONAMENTO

Aspetti-impatti significativi

Sensibilizzazione delle utenze

Indicatore chiave EMAS

Assenti



## 9.5. Altri obiettivi di miglioramento

### 6. **Obiettivo di miglioramento:** migliorare la impronta di carbonio (CFP)

- Resp.: DIR
- budget: da definire
- azione1: CFP del piatto preparato (CFP di prodotto – ISO 14067) - entro 2025
- azione2: CFP della azienda in tot (CFP di organizzazione – ISO 14064-1) - entro 2025



### 7. **Obiettivo di miglioramento:** estensione della registrazione EMAS

- Resp.: DIR
- budget: 5.000 euro
- azione1: estensione del SGA EMAS alla gestione di un altro sito (Falconara) - entro fine 2023
- azione2: estensione del SGA EMAS alla gestione di tutti i centri pasto – sospeso per sopraggiunte altre urgenze



## 10. Politica Ambientale

Fondata nel 1984, Cimas S.r.l. è un'azienda leader divenuta nel corso degli anni un punto di riferimento nel settore della ristorazione e dei vari servizi annessi quali catering e mense.

La Direzione, durante lo svolgimento di tutte le proprie attività, s'impegna a:

- mantenere la conformità con tutte le leggi e i regolamenti vigenti e applicabili in campo ambientale nel proprio settore, oltre che conformarsi alle prescrizioni autorizzative degli enti locali;
- prevenire ogni inquinamento ambientale possibile derivante dalle proprie attività;
- perseguire il miglioramento continuo teso alla riduzione delle incidenze ambientali con applicazioni economicamente praticabili e con le migliori tecnologie disponibili.

A tale scopo CIMAS, dopo aver condotto un'attenta Analisi Ambientale Iniziale delle attività produttive svolte nei propri siti di Urbania e Senigallia, ha individuato delle aree prioritarie di intervento e si pone i seguenti obiettivi:

- implementare un Sistema di Gestione Ambientale soddisfacendo tutti i requisiti contenuti nel regolamento EMAS UE 1505/2017
- assicurare la cooperazione con le autorità locali attivando un dialogo aperto per prevenire impatti ambientali negativi rilevanti
- promuovere la responsabilità individuale di chi opera all'interno dell'azienda alla protezione dell'ambiente;
- realizzare programmi di informazione e formazione del personale e perseguire ove possibile la riduzione degli impatti ambientali derivanti dalla propria attività;
- gestire con scrupolosa attenzione i rifiuti derivanti dalla propria attività e quelli prodotti dagli uffici, applicando ove possibile la raccolta differenziata per il recupero e il corretto smaltimento degli stessi;
- garantire la corretta gestione delle forniture delle materie prime, ponendo particolare attenzione alla riduzione degli impatti ambientali correlati all'approvvigionamento
- valutare l'adozione di misure di riduzione degli impatti ambientali connessi all'utilizzo dei veicoli di CIMAS.

Urbania, 16/03/2022



## 11. NORME AMBIENTALI APPLICABILI

Il SGA EMAS ha tra gli obiettivi prioritari quello di garantire il pieno rispetto delle normative ambientali applicabili: il quadro di riferimento sintetico è riportato nella successiva tabella.

### Quadro di riferimento delle norme ambientali applicabili

Famiglia di norme	Gestione sedi	Gestione approvvigionamenti	trasporti	sporzionamento
<b>1. Consumo acqua</b> assenti pozzi	X			
<b>2. Scarico acqua</b> in fognatura comunale: bagni e mensa - DGR1278_17	X			
<b>3. Consumo energia</b> No impianto con autoconsumo; Si controllo caldaie DPR74/2013	X		X	
<b>4. Emissioni atmosfera</b> D.Lgs. 152/06 art.272 c.1			X	
<b>5. Antincendio</b> DPR 151/2011 e DPCM 8/3/2008	X			
<b>6. Gestione Rifiuti</b> Deposito temporaneo e autorizzazioni fornitori	X			
<b>7. Rumore esterno</b> L.447/1995	X			
<b>8. Gestione sostanze effetto serra</b> DPR 146/2018	X			
<b>9. CAM ristorazione</b> DM 10/03/2020 - CAM ristorazione collettiva		X	X	
<b>10. Amianto</b> DM 6/9/1994	X			

L'azienda assicura il corretto rispetto delle norme ambientali applicabili.



## 12. ASPETTI/IMPATTI SIGNIFICATIVI

Gli aspetti / impatti significativi sono individuati sulla base di due requisiti:

- il rischio di infrangere norme e/o prescrizioni di legge applicabili ai propri aspetti ambientali;
- la rilevanza economica dell'aspetto/impatto

Ad oggi, il risultato della valutazione è il seguente:

### Tabella Aspetti/Impatti significativi (S)

FASE	Aspetto e condizione	impatto	sede
<b>1) gestione edifici</b>			
Comportamento fornitori	Indiretto – Normale	Sensibilizzazione fornitori riguardo clima e rifiuti	Senigallia e Falconara
Comportamento fornitori smaltimento rifiuti	Indiretto – Normale	Sensibilizzazione fornitori nella gestione dei rifiuti	Senigallia e Falconara
Gestione frigoriferi	diretto – Normale	Consumo energia + effetto serra	Senigallia e Falconara
Sorveglianza amianto	diretto – emergenza	Dispersione fibre amianto	Senigallia e Falconara
<b>2) gestione approvvigionamenti e preparazione pasti</b>			
Formazione interna	diretto – Normale	Sensibilizzazione dipendenti sulla sicurezza	Senigallia e Falconara
Comportamento fornitori	Indiretto – Normale	Sensibilizzazione fornitori	Senigallia e Falconara
Acquisto prodotti alimentari	diretto – Normale e anomalia	Biodiversità (OGM) – effetto serra (trasporti) – inquinamento falde (prodotti bio): <b>vedi CAM</b>	Senigallia e Falconara
Acquisto prodotti non alimentari	diretto – Normale	Valenza ambientale: <b>vedi CAM</b>	Senigallia e Falconara
Scarichi idrici	Diretto – Normale ed emergenza	Inquinamento idrico	Senigallia e Falconara
Gestione delle apparecchiature elettriche ed elettroniche	Diretto - normale	Consumo energia elettrica + effetto serra	Senigallia e Falconara
Gestione delle macchine frigo esterne	Diretto – normale e anomalia	Rumore	Senigallia e Falconara
<b>3) trasporti</b>			
Scelta/Acquisto mezzi	diretto – Normale	Consumo energia + effetto serra: <b>vedi CAM</b>	Senigallia e Falconara
<b>4) sporzionamento</b>			
Comportamento utenze	Indiretto – Normale	Sensibilizzazione utenze	Falconara

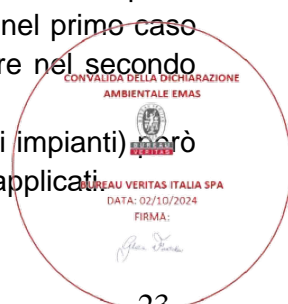
## 13. Valutazione applicabilità dei BEMP

Abbiamo considerato e valutato l'applicazione del BEMP per il settore TURISMO: **DECISIONE DELLA COMMISSIONE (UE) 2016/611 del 15 aprile 2016 relativa al documento di riferimento sulla migliore pratica di gestione ambientale, sugli indicatori di prestazione ambientale settoriale e sugli esempi di eccellenza per il settore del turismo a norma del regolamento (CE) n. 1221/2009 sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS).**

Abbiamo considerato che:

l'attività di CIMAS, pur riguardando l'attività di RISTORAZIONE, non è rivolta al settore TURISMO ma quasi totalmente a quello della PA (con Scuole, Università, Regione, ecc) e in piccola misura a quello del PRIVATO, intendo come tale il settore delle aziende e dei loro dipendenti. Perciò, nel primo caso (quello della PA), i criteri ambientali seguono sostanzialmente i CAM applicabili mentre nel secondo (settore aziende e loro dipendenti) tali criteri non sono di interesse e praticati.

I criteri della BEMP potrebbero essere applicati agli uffici centrali (con la gestione degli impianti) però non sono gli aspetti più caratteristici dell'attività aziendale e al momento non li abbiamo applicati.



#### 14. Descrizione dei principali fattori di contesto e di riferimento per il Ciclo di Vita

Tra i principali **fattori di contesto** che interessano l'**organizzazione CIMAS**, si ricordano:

1. la sensibilità/attenzione delle PA nell'affidare il servizio a soggetti capaci di garantire il rispetto dell'Ambiente e dei requisiti sostenibili di legge e di contratto;
2. la possibilità di approvvigionarsi di prodotti nelle aree geografiche vicine alle necessità.

In ottica di **ciclo di vita**, ci sono diversi aspetti importanti per il **prodotto CIMAS**:

2. prevenire la produzione di surplus di cibi che determinano la produzione di rifiuti organici(FORSU);
3. contenere l'uso degli imballi e preferire soluzioni che consentano il riuso dei materiali edimnuire il consumo di plastica;
4. gestire con attenzione il consumo del carburante per il trasporto





# Relazione annuale di impatto della Società Benefit

## Esercizio 2023

Redatta ai sensi ex art.1 c.382 L.208/2015

Esercizio dal 01/01/2023 al 31/12/2023



Indice

<b>1. Lettera agli Stakeholder .....</b>	<b>27</b>
<b>2. Azienda.....</b>	<b>27</b>
2.1. Profilo .....	27
2.2. Governance .....	27
2.3. Contesto territoriale .....	27
2.4. Sedi .....	27
2.5. Servizi.....	<b>Errore. Il segnalibro non è definito.</b>
<b>3. Società benefit .....</b>	<b>27</b>
<b>4. Finalità generali di beneficio comune e valutazione di Impatto.....</b>	<b>28</b>
4.1. Obiettivi 2023.....	28
4.2. Obiettivi 2024.....	28
<b>5. Conclusioni .....</b>	<b>29</b>



## 1. Lettera agli Stakeholder

Cari Stakeholder,

L'ampliamento delle sedi operative e il rinnovo efficace delle certificazioni è realtà ora consolidata.

La gestione informatizzata delle attività interne ci consente di proseguire il lavoro interno con maggiore coesione e coordinamento, garantendo al Cliente una attenzione continua. Abbiamo diversi indicatori di prestazione, che guidano il nostro operato in diverse direzioni che voi, nostri Stakeholder, ben conoscete e giustamente sollecitate.

Siamo pronti per un percorso verso il futuro fatto di tecnologie d'avanguardia, più efficiente a livello energetico e virtuoso quanto a consumi, emissioni e sprechi; attenzione alla genuinità delle materie prime, nel rispetto e valorizzazione dei territori vicini, con rinnovata attenzione al benessere dei lavoratori e alla loro crescita professionale.

Dal Settembre 2023 siamo diventati Società Benefit e stiamo migliorando le nostre linee guida per un'equa presenza in azienda e un contributo paritetico dei generi.

È iniziata, dunque, una nuova fase della storia della Società CIMAS, che vede intrecciarsi sempre più strettamente la dimensione economica, quella sociale e quella ambientale della sostenibilità. Questa prima edizione della Relazione di impatto non-finanziario, associata alla Dichiarazione Ambientale EMAS consolida gli ulteriori, significativi passi fatti lungo il percorso evolutivo che, da alcuni anni, abbiamo intrapreso con orgoglio e risolutezza e sostenuto con investimenti ingenti e costanti.

Buona lettura!

DENIS SANSUINI  
DG CIMAS srl

## 2. Azienda

### 2.1. Profilo

Vedi sez.2-3 del documento di Dichiarazione Ambientale EMAS

### 2.2. Governance

L'azienda è di proprietà della famiglia Sansuini, società radicata a Urbania da tanti anni.

La proprietà di CIMAS srl Soc Benefit è di Tolefin Holding srl (72%) e di Jacopo Sansuini (28%).

L'Amministratore Unico e Direttore Generale è Denis Sansuini

L'intero panorama delle Responsabilità è indicato nella se.7 della Dichiarazione Ambientale EMAS sez.6-7 del documento di Dichiarazione Ambientale EMAS

### 2.3. Contesto territoriale

CIMAS opera stabilmente in 4 Regioni del Centro-Sud Italia: Marche, Abruzzo, Lazio, Toscana.

CIMAS collabora stabilmente con Enti Pubblici come Università, Regione e Coni nonché con associazioni e istituzioni per accrescere il valore sociale e culturale del territorio e per salvaguardarlo a livello ambientale e paesaggistico.

### 2.4. Sedi

Vedi sez.3 del documento di Dichiarazione Ambientale EMAS

### 2.5. Servizi

Vedi sez.8.1 del documento di Dichiarazione Ambientale EMAS

## 3. Società benefit

L'intero Consiglio di Amministrazione è consapevole della necessità di un cambiamento rigenerativo, possibile solo orientando le risorse economiche, tecnologiche e professionali del Gruppo verso un modello di impresa capace di creare, oltre che profitti, anche benefici sociali e ambientali.

Essere una Società Benefit pone tra le finalità dell'attività economica anche il beneficio comune: significa incrementare le ricadute sociali positive sulle persone e sull'ambiente agendo in modo responsabile, sostenibile e trasparente nei confronti di clienti, dipendenti, fornitori e finanziatori, della società civile, dell'ambiente e del territorio, della pubblica amministrazione e del terzo settore.

ITALGRANITI GROUP è ufficialmente una Società Benefit dal gennaio 2022. È il naturale sviluppo del percorso evolutivo che da tempo la società ha avviato per qualificare il proprio profilo di sostenibilità. "Il modello di business che abbiamo scelto connette sempre più strettamente e in modo sempre più responsabile le imprese e le aziende alla società e all'ambiente".

Come Società Benefit, CIMAS è impegnata a:

- Assicurare, ogni volta che è possibile, l'uso di prodotti certificati e provenienti da territori prossimi ai nostri punti di lavorazione
- adottare standard industriali sostenibili, per ridurre l'impatto ambientale dei processi produttivi, logistici e della catena di fornitura, anche collaborando con enti di ricerca scientifica e culturale
- investire nel recupero, nel riutilizzo e nel risparmio di energia e di materie prime non rinnovabili
- dotarsi di modelli organizzativi e gestionali che tutelino i diritti dei lavoratori e il loro benessere, anche con l'obiettivo di responsabilizzarli nei confronti dei modelli adottati a livello aziendale
- proseguire il dialogo con le comunità territoriali per promuovere stili di vita sostenibili e iniziative di sviluppo socioculturale e di tutela ambientale.



## 4. Finalità generali di beneficio comune e valutazione di Impatto

### 4.1. Obiettivi 2023

Per il primo rendiconto non finanziario redatto per il periodo Settembre-Dicembre 2023, la Direzione di CIMAS srl Soc. benefit aveva fissato i seguenti obiettivi

Obiettivi	Azioni
Modifica della caratteristica della società CIMAS srl in conformità allo status di SOCIETA' BENEFIT	Adeguamento Statuto societario e aggiornamento anagrafica camerale.

### 4.2. Obiettivi 2024



#### Governance

Politiche e buone prassi pertinenti alla propria missione, all'etica, alla trasparenza e responsabilità sociale

Obiettivo	Azioni
Migliorare integrazione doc nel SGI, specie per alcune parti legate a SA8000, ISO 37001 e ISO 45001	Ottimizzare valutazione fornitori, pianificazione SGI, Riesami (centrale-locali) e Obiettivi Ottimizzare doc Politica e Comunicazione a Fornitori Ottimizzare interventi Formazione
Migliorare la gestione dei fornitori, specie per l'etica e la sicurezza e l'ambiente (p.es.: i CAM)	Aggiornare procedura qualifica fornitura Estendere attuazione due diligence su fornitori Comunicare ai fornitori critici le priorità CIMAS Attivare i primi controlli di 2° parte su fornitori
Aumentare il contributo dei dipendenti nella segnalazione di situazioni interne per minimizzare i rischi per la sicurezza	Formazione sull'uso degli strumenti previsti nella segnalazione dei "near misses"
Distribuire le responsabilità (dalla Direzione ai Responsabili agli operatori)	Definizione di deleghe per ruoli apicali



#### Lavoratori

Il contributo dell'Azienda al benessere economico, fisico, professionale e sociale dei lavoratori

Obiettivo	Azioni
Certificazione UNI/PdR 125:2022 sulla parità di genere	Ottenimento della certificazione UNI/PdR 125:2022 sull'uguaglianza di genere, elemento chiave per il superamento di qualsiasi forma di discriminazione, oltre che per affermare la dignità della persona.
Migliorare la comunicazione interna e il coinvolgimento del personale	Definire documento di sintesi da impiegare per comunicazione interna Impiegare Dichiarazione EMAS per coinvolgimento dipendenti coinvolgere SPT in questioni CIMAS Valutare ipotesi di progetto di videoclip per comunicazione interna/esterna (2025)





Comunità

Il contributo dell'Azienda al benessere sociale ed economico della comunità in cui vive

Obiettivo	Azioni
Donazioni e sponsorizzazioni a favori di eventi culturali e sportivi nel territorio di Urbania	Circa 240.000 euro per 19 eventi in tutto il 2023



Ambiente

L'impegno dell'Azienda per migliorare la propria gestione ambientale

Obiettivo	Azioni
Vedi l'intero documento di Dichiarazione Ambientale EMAS	



Clienti

L'impegno dell'Azienda per migliorare il valore che crea per i clienti e i consumatori dei propri prodotti

Obiettivo	Azioni
Aumentare il contributo dei dipendenti nella segnalazione di situazioni interne per migliorare il servizio	Formazione sull'uso degli strumenti di comunicazione interna previsti

## 5. Conclusioni

In conclusione, CIMAS è impegnata nel perseguire un'impronta sociale e ambientale positiva come società benefit. Continueremo a lavorare duramente per soddisfare i nostri obiettivi e per contribuire al benessere della società nel suo complesso. Siamo grati per il sostegno dei nostri stakeholder e non vediamo l'ora di continuare il nostro viaggio verso un futuro più sostenibile e inclusivo.

